

Mais inteligente. Mais completo. Mais Beyond

SMART REPORT

RELATÓRIO ANUAL 2022

CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE
S.A.

Debênture
Série Única da 6ª Emissão





CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2022. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma+, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão on line e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortx.com.br para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A.
CNPJ	09.387.725/0001-59

1.2 Dados da emissão

Série ÚNICA

IF	CROD16
ISIN	BRRDOEDBS081
PU de emissão	R\$10.000,00
Quantidade emitida	80.000
Volume emitido	R\$800.000.000,00
Remuneração	120,0000% CDI
Amortização	Anual
Data emissão	26/10/2017
Data vencimento	26/04/2024
Distribuição	ICVM 476
Rating	Fitch Ratings - AA+(bra)
Pagamento de juros	Semestral
Data da primeira integralização	16/11/2017
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	26/04/2018

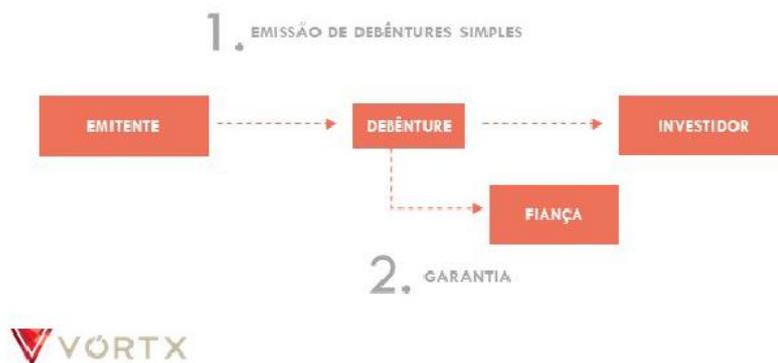
Início da rentabilidade	Emissão
Inadimplemento no período	Adimplente
Risco	Corporativo
Lastro	-

1.3 Principais contratos e partes

EMISSAO DEBENTURES

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Fiador	CCR S.A.	02.846.056/0001-97
Emissor	CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A.	09.387.725/0001-59
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

1.4 Fluxograma



1.5 Ativos em circulação em 31.12.2022

Série ÚNICA

IF	CROD16
Emitida:	80.000
Em circulação:	80.000
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0

Resgatadas:	0
Saldo:	R\$489.231.124,50

1.6 Eventos financeiros

6ª Emissão - Série ÚNICA

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
26/04/2022	448,42637699	2.100,00000000	0,00000000	2.100,00000000	2.548,42637699
26/10/2022	466,09432100	0,00000000	0,00000000	0,00000000	466,09432100

2. Fatos relevantes

Sem prejuízo de todas as informações constantes deste Relatório Anual que devem ser observadas, em sua integralidade, pelos investidores, não foram publicados no site do Agente Fiduciário fatos relevantes para o período.

3. Obrigações

Observação

A Vórtx informa que as obrigações relativas ao exercício de 2022 foram cadastradas no sistema VX Informa, tendo o Emissor recebido as cobranças nas respectivas datas de cumprimento. Eventuais obrigações em aberto no período foram objeto de notificação e se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no site do Agente Fiduciário.

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

Nome auditor	KPMG AUDITORES INDEPENDENTES
CNPJ	57.755.217/0001-29

 [CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A. - DF 2022.pdf](#)

Observação

Nos termos do art. 27 da Instrução CVM 80/2022, conforme alterada, caso a Emissora tenha apresentado ao Agente Fiduciário a demonstração financeira auditada da Emissora relativa ao exercício findo, esta encontra-se disponível neste item 4.1, para consulta dos investidores. O Agente Fiduciário recomenda a leitura do documento disponibilizado.

5. Informações societárias da emissora

5.1 Informações societárias

 [CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A. - AGE 20221212.pdf](#)

 [CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A. - AGE 20220601.pdf](#)

 [CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A. - AGE 20221206.pdf](#)

Observação

O Agente Fiduciário disponibiliza aos investidores neste item todos os documentos societários que foram encaminhados pelo Emissor ou disponibilizados para acesso no site da Comissão de Valores Mobiliários. Abaixo fazemos seguir a lista dos documentos disponibilizados:

Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 12 de dezembro de 2022 (Eleição de novo Diretor Presidente);

Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 06 de dezembro de 2022 (Eleição de novo Membro do Conselho da Administração);

Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 01 de junho de 2022 (Eleição de novo Presidente do Conselho da Administração).

5.2 Organograma

 [CONCESSIONARIA DO RODOANEL OESTE S.A - Organograma 2022.pdf](#)

6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

Não aplicável.

8. Destinação de recursos

Conforme cláusula 3.5.1. da Escritura de Emissão, os recursos captados por meio desta Emissão serão destinados para o pagamento antecipado integral dos valores devidos aos detentores das debêntures da quinta emissão da Companhia, podendo o excedente, se houver, ser utilizado como capital de giro.

A emissora encaminhou declaração, bem como termo de quitação da 5ª Emissão de Debêntures referente ao ano de 2017 informando que os recursos foram destinados na forma prevista na escritura. Desta forma a Emissora já realizou a apresentação do montante total da emissão ao Agente Fiduciário. Maiores detalhes da apuração pelo Agente Fiduciário da destinação de recursos pode ser realizada através do e-mail corporate@vortx.com.br.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

1ª Garantia: Fiança	Valor: R\$6.022.942.000,00	Porcentagem: 1231,1%
----------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Fiança prestada por CCR. S.A, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 02.846.056/0001-97, formalizado nos termos da Escritura de Emissão de Debentures, datada de 26 de outubro de 2017. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) registro do referido contrato no 9º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 1307242 (ii) registro do referido contrato no Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de Barueri - SP, sob o nº 1333743. O valor atribuído a esta garantia considera o patrimônio líquido do fiador, conforme última informação patrimonial disponibilizada pelo fiador ao Agente Fiduciário, do exercício encerrado em 31/12/2022. Esta garantia pode ser afetada pela existência de passivos contra o fiador, tanto em razão de assunção de dívidas, como de natureza fiscal e trabalhista. A análise aqui descrita não contempla análise de todo o passivo do fiador.

Consolidado

Soma total	Soma porcentagem	Saldo devedor em 31.12.2022
R\$6.022.942.000,00	1231,1%	R\$489.231.124,50

Observação

Em relação à suficiência e exequibilidade de cada garantia constituída nos termos deste item, observamos individualmente seu valor atribuído de forma percentual, frente ao saldo devedor da operação em 31.12.2022. Alertamos os investidores que nos casos em que a garantia não possui representatividade percentual em relação ao saldo devedor da operação, este fato decorre exclusivamente da ausência expressa de valor atribuído pelas partes nos documentos da operação ou do não envio de informações ao Agente Fiduciário. Esta informação não deprecia a garantia formalizada, uma vez que, eventualmente em um procedimento de execução, será atribuído valor de acordo com o procedimento estabelecido no referido contrato.

10. Covenants financeiros

Não aplicável.

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Não aplicável.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

Ccr | 11ª Emissão 2ª Série

Tipo	DEB
Emissora	CCR S.A.
IF	CCRDB1
Volume emitido	R\$663.234.000,00
Quantidade	663.234
Remuneração	CDI + 0,95%
Data de emissão	15/11/2017
Data de vencimento	15/11/2022
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ccr | 11ª Emissão 3ª Série

Tipo	DEB
Emissora	CCR S.A.
IF	CCRDC1
Volume emitido	R\$389.940.000,00
Quantidade	389.940
Remuneração	CDI + 1,50%
Data de emissão	15/11/2017
Data de vencimento	15/11/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Ccr | 11ª Emissão 4ª Série

Tipo	DEB
Emissora	CCR S.A.
IF	CCRDD1
Volume emitido	R\$176.796.000,00
Quantidade	176.796
Remuneração	IPCA + 6,00%
Data de emissão	15/11/2017
Data de vencimento	15/11/2024
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-